

COMUNE DI INTRAGNA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DETERMINAZIONE DI LIQUIDAZIONE	N. 51	Data: 17/11/2014
-----------------------------------	-------	------------------

OGGETTO:	APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PARCELLE DELLE SPESE TECNICHE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE OSSARI E SERVIZIO IGIENICO NEL CIMITERO COMUNALE.
----------	---

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciassette del mese di novembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione di liquidazione.

PREMESSO che è stata riscontrata la necessità di procedere alla costruzione di nuovi ossari e a sistemare il cimitero comunale al fine di mantenere il decoro del luogo;

- con atto consiliare n. 27 in data 39/11/2001, è stato deliberato di procedere a variare il bilancio dell'esercizio finanziario 2001 al fine di prevedere per lo scopo uno stanziamento aggiuntivo di L. 43.000.000, avendo già previsto in fase di approvazione del bilancio dell'esercizio predetto un primo stanziamento di L. 10.000.000;
- pertanto, l'importo totale destinato all'intervento è risultato pari ad euro 27.372,22;
- con atto della Giunta Comunale n. 50 in data 18/12/2001, è stato deliberato di affidare alla geom. Lidia Chiovini, con studio in Verbania, via Garibaldi n. 19, l'incarico per la progettazione, la direzione, la contabilità ed il collaudo dei lavori;
- in data 21/3/2002 è stata stipulata con la professionista il disciplinare d'incarico n. 214 di rep.;
- con atto della Giunta Comunale n. 16 in data 22/5/2002, è stato deliberato di approvare il progetto preliminare dei lavori;
- con atto della Giunta Comunale n. 17 in data 27/3/2003, è stato deliberato di approvare il progetto definitivo dei lavori per un importo complessivo di euro 27.372,22, di cui euro 19.850,01 per lavori a base d'asta ed euro 397,01 per oneri per la sicurezza;
- successivamente, è stato riscontrato che per la realizzazione dell'intervento, era necessario dotarsi del Piano Regolatore Cimiteriale, ai sensi dell'art. 54 del D.P.R. 285/1990 e successive modifiche ed integrazioni;
- con nota n. 810 in data 29/6/2003, la Comunità Montana Valgrande ha fatto presente di voler procedere, tramite incarico professionale esterno, alla predisposizione del Piano Regolatore Cimiteriale per i Comuni aderenti alla gestione associata del servizio cimiteriale che ne risultano sprovvisti;
- questo Comune ha espresso parere favorevole alla proposta, essendo sprovvisto del Piano;
- l'Amministrazione ha valutato il contenuto del Piano con l'arch. Carmelo Zanetta dello Studio Cerutti di Borgomanero e con il geologo dott. Francesco D'Elia di Mergozzo, professionisti incaricati dalla Comunità;
- in particolare, nello strumento sono stati previste la realizzazione del servizio igienico e la ridefinizione delle fasce di rispetto cimiteriale;
- con nota n. 1639 in data 31/10/2003, la Comunità ha trasmesso il Piano Regolatore Cimiteriale all'Azienda Sanitaria Locale n. 14 al fine di ottenere un parere preventivo;
- con nota n. 2201/SISP/GB in data 10/10/2003, l'Azienda Sanitaria Locale n. 14, Dipartimento di Prevenzione, U.O.A. Igiene e Sanità Pubblica, ha espresso parere preventivo favorevole al Piano nonché alla ridefinizione delle fasce di rispetto con le seguenti condizioni: a) applicazione in modo integrale all'interno delle fasce di rispetto cimiteriale delle norme disposizioni nell'art. 41 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente strumento urbanistico; b) realizzazione in via prioritaria ed urgente del servizio igienico per gli addetti cimiteriali e per il pubblico nonché del cinerario comune;

- con la stessa nota, l'Ente è stato invitato a trasmettere la deliberazione consiliare di approvazione del Piano e della ridefinizione delle fasce, avendo cura di indicare le motivazioni a supporto della ridefinizione delle fasce;
- con nota n. 1788 in data 28/11/2003, la Comunità ha inviato gli elaborati del Piano ai fini dell'approvazione;
- con atto consiliare n. 16 in data 29/11/2003, è stato deliberato di approvare quanto segue:
 1. il Piano Regolatore Cimiteriale del comune di Intragna, ai sensi dell'art. 54 del D.P.R. 285/1990 e successive modifiche ed integrazioni, redatto dall'arch. Carmelo Zanetta dello Studio Cerutti di Borgomanero e per la parte geologica dal geologo dott. Francesco D'Elia di Mergozzo, costituito dagli elaborati indicati nel prospetto allegato all'atto;
 2. la ridefinizione, ai sensi dell'art. 338, comma 4, lett. b), del R.D. 1265/1934 e successive modifiche ed integrazioni, delle fasce di rispetto del cimitero secondo le indicazioni contenute nei citati elaborati;
- con nota 1772 in data 10/12/2003, l'atto ed il Piano sono stati trasmessi all'A.S.L. n. 14, Dipartimento di Prevenzione U.O.A. Igiene e Sanità Pubblica, ai fini dell'approvazione definitiva;
- con nota n. 1766/04/TP/dc in data 13/01/2004, il predetto Dipartimento ha inviato la determinazione n. 1 in data 8/1/2004 con la quale è stato stabilito di approvare il Piano;
- dal quadro sopra riportato, è emersa la necessità di prevedere in via prioritaria, in ottemperanza alle prescrizioni impartite dall'A.S.L. n. 14, la realizzazione del servizio igienico e del cinerario comune;
- pertanto, essendo intenzione dell'Amministrazione procedere alla costruzione di nuovi ossari, secondo l'originaria intenzione, ed a sistemare il cimitero comunale, secondo le prescrizioni impartite dall'A.S.L., con atto consiliare n. 19 in data 29/11/2003, è stato deliberato di procedere a variare il bilancio di previsione del relativo esercizio finanziario al fine di stanziare la relativa spesa (euro 15.000,00) necessaria per la realizzazione del servizio igienico e del cinerario comune;
- con determinazione n. 7 in data 7/1/2004, è stato stabilito di affidare al geologo dott. Francesco D'Elia, con studio in Mergozzo, via Roma n. 3/A, l'incarico professionale per la predisposizione dell'indagine geologica-tecnica ed idrogeologica, al fine di verificare la compatibilità degli interventi da realizzare con le caratteristiche dell'area cimiteriale;
- con atto della Giunta Comunale n. 39 in data 17/12/2003, è stato deliberato di revocare, per le motivazioni espresse nell'atto, la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 in data 27/3/2003 sopra richiamata;
- con atto della Giunta Comunale n. 14 in data 10/4/2004, è stato deliberato di approvare il progetto definitivo dei lavori;
- con nota n. 3250804/SISP/GB in data 4/5/2004, l'Azienda Sanitaria Locale n. 14, Dipartimento di Prevenzione, U.O.A. Igiene e Sanità Pubblica, ha espresso parere igienico sanitario favorevole al progetto;
- con atto della Giunta Comunale n. 30 in data 1/10/2004, è stato deliberato di approvare il progetto esecutivo dei lavori con quadro economico pari ad euro 43.000,00, di cui euro 30.675,39 per lavori a base d'asta ed euro 626,03 per oneri per la sicurezza;
- con determinazione n. 26 in data 14/5/2005, è stato disposto quanto segue:
 1. ottemperare all'art. 192, comma 1, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, che stabilisce gli adempimenti preliminari alla stipulazione dei contratti;
 2. procedere all'appalto dei lavori in oggetto indicati mediante trattativa privata previa gara ufficiosa, ai sensi dell'articolo 24, comma 1, lett. 0a), della L. 109/1994, con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 21, comma 1, lett. b), della citata legge;
 3. approvare lo schema della lettera di invito a trattativa privata da inviare alle Imprese individuate per partecipare alla gara;
- con determinazione n. 27 in pari data, è stato stabilito di invitare alla gara n. 5 (cinque) Imprese;
- con note nn. 900/904 in data 11/6/2005, le Imprese sono state invitate a presentare offerta, entro il termine perentorio delle ore 10,00 del giorno 25/6/2005;
- entro il termine perentorio citato sono pervenuti n. 2 (due) plichi per l'offerta;
- con determinazione n. 38 in data 29/6/2005, è stato stabilito quanto segue: 1) approvare il verbale di trattativa privata dei lavori; 2) approvare il verbale di negoziazione; 3) aggiudicare all'impresa Borgazzi

Vittorio s.r.l., con sede in Verbania, via Tiro a Segno n. 10, i lavori per l'importo complessivo di euro 30.994,66, di cui euro 30.368,63 per lavori a corpo, al netto del ribasso offerto dell'1,00%, ed euro 626,03 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- in data 14/7/2005 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto n. 232 di rep., registrato a Verbania il giorno 21/7/2005 al n. 1272 , Serie 1^;
 - i lavori, come da verbale di pari data a firma D.L. ed Impresa, sono stati iniziati in data 22/9/2005;
 - il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 120 giorni utili, necessari e consecutivi per cui il termine finale era previsto per il giorno 19/1/2006;
 - i lavori, come da verbale di pari data a firma D.L. ed Impresa, sono stati sospesi in data 26/9/2005;
 - i lavori, come da verbale di pari data a firma D.L. ed Impresa, sono stati ripresi in data 20/9/2006;
 - con determinazione di liquidazione n. 52 in data 4/11/2006, è stato stabilito quanto segue:
1. approvare il 1° stato avanzamento dei lavori, come redatto dal geom. Lidia Chiovini, direttore dei lavori, per l'importo di euro 14.357,51 al lordo del ribasso e delle ritenute di garanzia e comprensivo di euro 287,15 per oneri per la sicurezza;
 2. approvare il relativo certificato di pagamento, come redatto dal Responsabile del procedimento, dal quale è risultato un credito per l'Impresa di euro 14.145,73 oltre IVA 10% pari ad euro 1.414,57 per un totale complessivo di euro 15.560,30;

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

- l'Amministrazione Comunale ha fatto presente al Responsabile Unico del Procedimento l'opportunità di spostare il manufatto dove verranno realizzati i nuovi ossari in modo da non precludere in futuro la possibilità di sfruttare razionalmente lo spazio compreso tra i loculi e gli ossari esistenti;
 - il Responsabile Unico del Procedimento, con nota n. 1343 in data 1/11/2006, ha comunicato alla geom. Lidia Chiovini la necessità di attivare la procedura di approvazione di una variante a seguito della volontà espressa dall'Amministrazione;
 - pertanto, con atto consiliare n. 18 in data 4/11/2006, è stato deliberato di variare il bilancio dell'esercizio finanziario per destinare l'importo di euro 15.000,00 al finanziamento della perizia;
 - i lavori, come da verbale di pari data a firma D.L. ed Impresa, sono stati sospesi in data 6/11/2006 al fine di consentire la predisposizione e approvazione della perizia;
 - con determinazione n. 59 in data 29/12/2006, è stato stabilito quanto segue:
1. approvare la perizia di variante dei lavori in oggetto indicati, predisposta dalla geom. Lidia Chiovini, con studio in Verbania, corso Garibaldi n. 19, costituita dagli elaborati elencati nel prospetto allegato all'atto ed avente seguente nuovo quadro economico dell'opera
 2. approvare altresì il seguente nuovo quadro economico dell'opera:

Voci del quadro economico	Quadro economico dopo l'aggiudicazione		Quadro economico della perizia		Differenza (+ / -)	
Lavori	€	30.368,63	€	35.995,54	+	€ 5.626,91
Oneri per la sicurezza	€	626,03	€	742,02	+	€ 115,99
TOTALE APPALTO	€	30.994,66	€	36.737,56	+	€ 5.742,90
I.V.A. 10% sul totale	€	3.099,47	€	3.673,76	+	€ 574,29
Spese tecniche per progettazione, direzione, contabilità e collaudo (oneri fiscali e contributivi compresi)	€	6.962,96	€	10.797,84	+	€ 3.834,88
Spese tecniche per redazione indagine geologico-tecnica ed idrogeologica	€	1.200,00	€	1.200,00		€ ===
Incentivo ai sensi dell'art. 92, comma 5, del decreto legislativo 163/2006 (oneri a carico dell'Ente compresi)	€	===	€	520,00	+	€ 520,00
Imprevisti e ribasso d'asta	€	742,91	€	70,84	-	€ 672,07
TOTALE	€	43.000,00	€	53.000,00	+	€ 10.000,00

3. approvare lo schema di atto di sottomissione sottoscritto in data 13/12/2006 in forza del quale

l'appaltatore:

- a) si impegna ad eseguire i maggiori lavori previsti nella perizia pari ad euro 5.742,90 (oltre IVA 10%) alle stesse condizioni del contratto principale ed entro il termine contrattuale originario aumentato di 10 (dieci) giorni;
- b) concorda n. 2 nuovi prezzi (progressivi dal NP 01 al NP 02) necessari per la contabilizzazione di lavori il cui prezzo unitario non era stato previsto nell'elenco prezzi originario;

4. dare atto che:

- a) l'importo dei maggiori lavori pari ad euro 5.742,90 è inferiore al 20% dell'importo originario del contratto per cui è possibile modificare l'importo contrattuale; l'appaltatore, ai sensi dell'art. 10, comma 2, del capitolato generale d'appalto approvato con Decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, è tenuto ad eseguire i lavori in variante agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario (fatta salva l'applicazione di nuovi prezzi) e non ha diritto ad alcuna indennità (ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori);
- b) la maggiore spesa di euro 10.000,00 trova copertura all'intervento 2.10.05.01 – codice SIOPE 2117 – (cap. 2732 “Costruzione loculi e servizio igienico”) del bilancio dell'esercizio finanziario 2006;
 - i lavori, come da verbale in pari data a firma D.L. e Impresa, sono stati ripresi in data 5/2/2007;
 - in virtù delle summenzionate sospensioni e della concessione del maggior tempo utile concesso (10 giorni), il nuovo termine utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato al giorno 25/4/2007;
 - i lavori, come da verbale di pari data a firma del direttore lavori e dell'Impresa, sono stati ultimati in data 20/4/2007, e quindi in tempo utile;

STATO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

- non risulta che l'impresa abbia rilasciato delega o procura a favore di terzi e comunque non è stata notificata l'esistenza di atti impeditivi al pagamento, come da dichiarazione in data 20/4/2007 a firma del Responsabile del procedimento;
- non si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso ai creditori previsto dall'art. 189 del D.P.R. 554/1999, poiché non è stato necessario occupare proprietà private né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, come da certificazione in data 20/4/2007 a firma del Responsabile del procedimento;
- dallo stato finale, redatto in data 6/5/2007 dalla geom. Lidia Chiovini, direttore dei lavori, risulta un credito per l'impresa Borgazzi Vittorio s.r.l., con sede in Verbania, via Tiro a Segno n. 10, di euro 22.591,83 oltre IVA 10% pari a euro 2.259,18 per un totale di euro 24.851,01, tenuto conto di quanto già liquidato;
- nel certificato di regolare esecuzione, redatto dal suddetto direttore dei lavori in data 6/5/2007, si attesta la buona esecuzione dei lavori e si conferma il credito all'Impresa;

SPESE TECNICHE PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE, CONTABILITÀ E COLLAUDO

- con atto della Giunta Comunale n. 50 in data 18/12/2001, è stato deliberato di affidare al geom. Lidia Chiovini, con studio in Verbania, via Garibaldi n. 19, l'incarico per la progettazione, la direzione, la contabilità ed il collaudo dei lavori;
- in data 21/3/2002 è stato stipulato per scrittura privata il contratto di affidamento dell'incarico;
- con determinazione di liquidazione n. 47 in data 17/9/2004, è stato stabilito di liquidare e pagare alla predetta professionista l'importo di euro 3.244,80 (oneri fiscali e contributivi compresi), come da parcella n. 29/2004 in data 1/9/2004 riferita alle spese tecniche relative all'attività di progettazione;
- con determinazione di liquidazione n. 53 in data 4/11/2006, è stato stabilito di liquidare e pagare alla predetta professionista l'importo di euro 3.155,14 (oneri fiscali e contributivi compresi), come da parcella in data 31/10/2006, a titolo di acconto delle spese tecniche relative all'attività di direzione lavori e contabilità;
- dalla parcella delle spese tecniche, emessa in data 21/10/2014, riferita alla predisposizione della perizia, al saldo della direzione e contabilità e al collaudo dei lavori risulta un credito per la predetta professionista di euro 4.471,21 (oneri fiscali e contributivi compresi);

SPESE TECNICHE PER PREDISPOSIZIONE INDAGINE GEOLOGICA-TECNICA ED IDROGEOLOGICA

- con determinazione del Segretario Comunale n. 7 in data 7/1/2004, è stato stabilito di affidare al geologo dott. Francesco D'Elia, con studio in Mergozzo, via Roma n. 3/A, l'incarico professionale per la predispo-

sizione dell'indagine geologica-tecnica ed idrogeologica, al fine di verificare la compatibilità degli interventi da realizzare con le caratteristiche dell'area cimiteriale;

- con determinazione di liquidazione n. 64 in data 28/12/2004, è stato stabilito di liquidare e pagare al predetto professionista la parcella (fattura n. 73/2004 emessa in data 18/11/2004) dell'importo di euro 1.200,00 (oneri fiscali e contributivi compresi) per la predisposizione dell'indagine oggetto dell'incarico;

COMPENSO INCENTIVANTE AI SENSI DELL'ART. 92, COMMA 5, DEL DECRETO LEGISLATIVO
163/2006

- con atto della Giunta Comunale n. 18 in data 18/10/2014, è stato deliberato di determinare l'importo del compenso incentivante attinente i lavori in oggetto indicati in euro 519,45 (oneri a carico dell'Ente compresi);

QUADRO ECONOMICO FINALE

- il quadro economico finale risulta essere il seguente:

Importo finale dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)	€	36.737,56
IVA 10% sui lavori	€	3.673,75
Spese tecniche per progettazione, predisposizione della perizia, direzione, contabilità e collaudo (oneri fiscali e contributivi compresi)	€	10.871,14
Spese tecniche per redazione indagine geologico-tecnica ed idrogeologica	€	1.200,00
Incentivo ai sensi dell'art. 92, comma 5, del decreto legislativo 163/2006 (oneri a carico dell'Ente compresi)	€	519,45
Totale	€	53.001,90

- le somme da liquidare risultano essere le seguenti:

Impresa Borgazzi Vittorio srl: stato finale (IVA 10% compresa)	€	24.851,01
Geom. Lidia Chiovini: saldo spese tecniche per predisposizione della perizia e attività di direzione, contabilità e collaudo (oneri fiscali e contributivi compresi)	€	4.471,20
Totale	€	29.322,21

RITENUTO di procedere all'approvazione degli atti tecnici, contabili ed amministrativi dell'opera nonché della parcella delle spese tecniche;

CONSIDERATO che il Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, ha dichiarato la conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti;

DETERMINA

1. DI APPROVARE:

- lo stato finale dei lavori, redatto in data 6/5/2007 dalla geom. Lidia Chiovini, direttore dei lavori, dal quale risulta un credito per l'impresa Borgazzi Vittorio s.r.l., con sede in Verbania, via Tiro a Segno n. 10, di euro 22.591,83 oltre IVA 10% pari a euro 2.259,18 per un totale di euro 24.851,01, tenuto conto di quanto già liquidato;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto dal suddetto direttore dei lavori in data 6/5/2007, nel quale si attesta la buona esecuzione dei lavori e si conferma il credito all'Impresa;
- la parcella delle spese tecniche, emessa in data 21/10/2014, riferita alla predisposizione della perizia, al saldo della direzione e contabilità e al collaudo dei lavori risulta un credito per la geom. Lidia Chiovini di euro 4.471,21 (oneri fiscali e contributivi compresi);
- il quadro economico finale dell'opera per un importo di euro 53.001,90, come specificato in premessa;

2. DI LIQUIDARE e pagare le seguenti somme:

- ❖ euro 24.851,01 (IVA 10% compresa) all'impresa Borgazzi Vittorio s.r.l., con sede in Verbania, via Tiro a Segno n. 10;
- ❖ euro 4.471,20 (oneri fiscali e contributivi compresi) alla geom. Lidia Chiovini, con studio in Verbania, via delle eriche n. 20;

3. DI IMPUTARE la complessiva spesa di euro 29.322,21 nel modo seguente:

Creditore	Importo		Imputazione
Impresa Borgazzi Vttorio srl: stato finale (IVA 10% compresa)	€	24.851,01	Intervento 2.10.05.01 – codice SIOPE 2117 – (cap. 2732 “Costruzione ossari” del bilancio del corrente esercizio finanziario: ➤ euro 19.276,74 (residui passivi anno 2001) ➤ euro 3.972,37 (residui passivi anno 2006) Intervento 2.09.01.01 – codice SIOPE 2117 – (cap. 2906 “Manutenzione straordinaria beni immobili”) del bilancio del corrente esercizio finanziario: ➤ euro 1.601,90 (residui passivi anno 2012)
Geom. Lidia Chiovini: saldo spese tecniche per predisposizione della perizia e attività di direzione, contabilità e collaudo (oneri fiscali e contributivi compresi)	€	4.471,20	Intervento 2.10.05.01 – codice SIOPE 2117 – (cap. 2732 “Costruzione ossari” del bilancio del corrente esercizio finanziario: ➤ euro 563,02 (residui passivi 2001) ➤ euro 3.908,18 (residui passivi 2006)

4. DI RESTITUIRE la polizza prestata a titolo di cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali;

5. DI DARE ATTO che il Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, ha dichiarato la conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott. Antonio Curcio

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA E COMPATIBILITÀ MONETARIA

Si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, e la compatibilità del conseguente pagamento con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di contabilità pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), n. 2, del decreto legge 1/7/2009, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 3/8/2009, n. 102.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to dott. Antonio Curcio

ESECUTIVITÀ

La presente determinazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, il giorno 17 novembre 2014 a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Antonio Curcio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Intragna, li 17 novembre 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Antonio Curcio

È copia conforme all'originale.

Intragna, li 17 novembre 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonio Curcio