

# COMUNE DI INTRAGNA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

E-MAIL: intragna@ruparpiemonte.it – PEC: intragna@pec.it

Tel. (0323) 40.91.00 – Fax. (0323) 40.99.00

VIA MARCONI, 5 – C.A.P. 28816

## AVVISO

### AVVIO OPERAZIONI DI ACCERTAMENTO E VERIFICA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

#### IL SINDACO

Premesso che la normativa in materia di tributi locali, in particolare da ultimo l'Imposta Unica Comunale (IUC) – ovvero IMU (ex ICI), TASI, TARI (ex RIFIUTI TARES/TARSU) – pone quale base imponibile del tributo la consistenza ed il valore catastale degli immobili;

Ritenuto ormai indispensabile, al fine di conseguire un'equa imposizione nei confronti del cittadino/contribuente, procedere ad un aggiornamento della banca dati immobiliare del Comune;

#### AVVISA

che entro breve il Comune darà il via ad una operazione di aggiornamento e verifica del patrimonio immobiliare ubicato su **tutto il territorio comunale**, al fine di disporre di una banca dati corretta ed aggiornata alla reale consistenza del patrimonio stesso;

che il Comune, in particolare ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 1, comma 336, della legge n° 311/2004, constatata la presenza di immobili di proprietà privata non dichiarati in catasto o la sussistenza di situazioni di fatto non più coerenti con i classamenti catastali per intervenute variazioni edilizie, invierà ai proprietari di tali unità immobiliari la richiesta di presentazione di atti di aggiornamento catastali.

#### RENDE ALTRESÌ NOTO

che l'Amministrazione comunale attiverà presso la sede municipale un servizio di front-office, per garantire al cittadino/contribuente la possibilità di avere chiarimenti ed aiuto in merito alle eventuali procedure da seguire per adempiere alle regolarizzazioni richieste;

che date ed orari dello "sportello al cittadino" saranno resi noti ed indicati nelle richieste che verranno inviate ai titolari di immobili per cui si rende necessaria la regolarizzazione catastale.

#### DISPONE

la pubblicazione di copia del presente avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune e negli altri luoghi pubblici.

Intragna, li 18/10/2014



IL SINDACO  
Diziano Morandi